

WATER PAGES



2018



ENERGIIE AG
BOHEMIA s.r.o.

POŽÁRNÍ HYDRANTY ON-LINE

Rychlá cesta
k požární vodě

- Aktuální technické parametry hydrantů
- Jednoduchá orientace v aktuálních mapách
- On-line dokumentace požárních hydrantů
- Rychlé vyhledávání v terénu



Určeno profesionálním
i dobrovolným hasičům

system
florian.cz



ENERGIE AG
BOHEMIA s.r.o.

02

Myslíme na zítřek

04 - 07

**Dalších 10 let v Českých
Budějovicích**

08 - 09

Benchmarking

10 - 11

Zapomeňme na staré časy

13 - 15

Tady podnikáme, tady žijeme

16 - 18

Cvičení Blackout 2017

20 - 23

**Energetické hodnocení
a energetický štítek ČOV**

24 - 25

**Budoucnost nakládání
s čistírenskými kaly**

26 - 27

**Transparentnost a ukazatele
výkonnosti**

28

Novinky v legislativě

Úvod

Spolehlivost, kapitál a dlouhodobé plánování jsou základní kameny vodárenství. I toto odvětví vyžaduje nové nápady a inovace. Všechny tyto atributy nese skupina vodárenských společností koncernu Energie AG Oberösterreich v České republice. Jsme spolehlivým a kompetentním partnerem, který je schopen plnit požadavky svých zákazníků, zvláště pak z řad měst a obcí, což jasně potvrzují i výsledky posledních let.

Ing. DDr. Werner Steinecker, MBA

generální ředitel Energie AG Oberösterreich



Ing. DDr. Werner Steinecker, MBA

Myslíme na zítřek

Myslíme na zítřek – i v České republice

Skutečnost, že zůstáváme věrni svému motto MYSLÍME NA ZÍTŘEK, dokazuje nová podoba vydání WATERPAGES 2018.

Jako provozovatel můžeme mít úspěch pouze tehdy, pokud si udržíme konkurenceschopnost. Že taková jsme, potvrzují témata týkající se vodárenství a politiky: rozsáhlý benchmarking vodárenských společností provedený firmou EY na straně jedné a vítězství v koncesním řízení na provozování vodárenské infrastruktury v Českých Budějovicích na straně druhé.

Naše působení však nezahrnuje pouze dodávku čisté pitné vody. Staráme se rovněž o zbytkové látky z čištění odpadních vod, které tak atraktivní nejsou. Tato činnost je stále náročnější, zvláště v případě čistírenských kalů a stále přísnějších předpisů. Ruku v ruce se sušením, případně s dalším zpracováním čistírenského kalu, jde energetická optimalizace čistíren odpadních vod. V rámci studie provedené pro jednu naši společnost byl pro dvě čistírny odpadních vod použit Evropský energetický štítek, který se standardně používá pro elektrospotřebiče v domácnostech. Překvapivě kladné výsledky této studie najdete na straně 20.

Získávání kvalifikovaných pracovníků představuje v současné situaci nasyceného pracovního trhu České republiky mimořádnou výzvu. Co jsme i dále schopni beze změny nabízet, je široké spektrum zajímavých pracovních míst v regionech, přičemž tato pracovní místa zůstanou zajímavá i tehdy, až opadne současná hospodářská konjunktura.

Příčinou narušení provozu může být například blackout. Chceme být připraveni na všechny případy, ať jde o vichřici, sněhovou kalamitu, kyberútok nebo povodeň. Proto jsou na úrovni krajů organizována rozsáhlá cvičení pro případ blackout, při kterých je nacvičován krizový management, i když samozřejmě s přáním, aby nacvičené procesy musely být v budoucnu použity co nejméně.

Protože je pro nás velmi důležitá transparentnost, připravovali jsme v dosavadních vydáních WATERPAGES obsáhlou kapitolu s číselnými údaji, daty a fakty. V novém formátu je najdete na našich webových stránkách. Doufáme, že se Vám nová podoba WATERPAGES bude líbit a těšíme se na Vaše podněty a názory.

Dipl.-Ing. Christian Hasenleithner

jednatel Energie AG Oberösterreich Wasser GmbH

Dipl.-Ing. Christian Hasenleithner



Najdete nás zde



energieag.cz

Kompletní dodávky vodovodního a kanalizačního materiálu

- prodej vodárenského, kanalizačního a vodoinstalačního materiálu
- poradenská činnost v oblasti vodovodů a kanalizací
- doprava zboží vlastními prostředky
- zpracování individuálních nabídek



dalších 10 let

V Českých Budějovicích dalších 10 let s ČEVAK a.s.

Mgr. Petr Podhola (35 let, ČSSD)

- náměstek primátora Českých Budějovic zodpovědný za školství, územní plán, veřejné zakázky a správu veřejných statků
- ve funkci je druhé volební období, 17 let je členem ČSSD



Největší koncese na vodohospodářský provoz v České republice skončila potvrzením současného provozovatele – společnosti ČEVAK a.s.

Mimořádnou svým rozsahem byla nejen pro vodohospodáře, ale také pro město České Budějovice. Náměstka primátora Mgr. Petra Podholy jsme se zeptali, jak hodnotí proces koncesního řízení a co by vlastníkům infrastruktury v podobné situaci doporučil.

Jak byste zhodnotil porevoluční vývoj vodohospodářství v Českých Budějovicích?

Dle mého názoru bylo vodohospodářství řešeno dlouhodobě velmi dobře. Vodárenskou infrastrukturu jsme si v Českých Budějovicích ponechali v majetku města a díky tomu máme možnost ovlivňovat její obnovu i cenu vody. Provoz jsme od počátku řešili spoluprací s externí privátní společností, kterou je nyní ČEVAK. Podle mého názoru mají odbornou práci dělat odborníci. Řada obyvatel Českých Budějovic asi neví, kdo je jejich provozovatel. Všichni ale vědí, že když otočí kohoutkem, tak nám v Budějovicích teče velmi kvalitní voda.



**Navíc voda s cenou
pod celorepublikovým průměrem...**

To, že vodárenský majetek je náš, nám také umožňuje regulovat cenu vody. Asi každý z nás by si uměl představit, že cena vody bude stagnovat či klesat. Náklady na samotný provoz se ale zvyšují a cena vody musí adekvátně reagovat. Stále jsme však pod celorepublikovým průměrem. Lidé v Českých Budějovicích zaplatí za kubík, tedy tisíc litrů vody, v průměru 77 korun.

**Cena vody je u vás stanovena
jako dvousložková.
Proč jste zvolili tuto možnost?**

U tohoto rozhodnutí jsem osobně nebyl, nicméně podle mého názoru je dvousložková kalkulace ceny vody spravedlivější vůči větším i menším odběratelům.

Vodárenství a politika

„Konkurenceschopnost, efektivita a spokojenost zákazníků se ukazují rovněž při srovnávání výkonů jednotlivých vodárenských společností a v konečném efektu i při výběrových řízeních. Skutečnost, že rozhodující většina měst, obcí a svazků se rozhoduje pro výběrová řízení na provozovatele vodárenské infrastruktury, potvrzuje, že jsou s naší prací spokojena a že dávají přednost provozovatelskému modelu před nejistotami, nízkou efektivitou a riziky samoprovozování.“

Ing. Pavel Linzer, MBA
jednatel ENERGIE AG BOHEMIA s.r.o.

dalších 10 let

Jak byste zhodnotil stav infrastruktury v Českých Budějovicích?

Pokud budu upřímný, dovedl bych si představit infrastrukturu v mnohem kvalitnější formě. Je stále co zlepšovat, ale je to také otázka finančních možností. Od společnosti ČEVAK získáváme nyní na nájemném zhruba 200 milionů korun ročně. A v tomto ohledu musím říci, že z našeho pohledu nové koncesní řízení dopadlo velmi dobře, protože i nadále budeme nájemné, nově pachtovné, dostávat v obdobné výši, tedy 200 milionů korun ročně. Tyto finanční prostředky by primárně měly být určeny na obnovu vodohospodářské sítě. Část prostředků však směřuje i do jiných oblastí – například rozvojových investic. Roční rozpočet města se pohybuje kolem 1,6 miliardy korun a finance získané od společnosti ČEVAK jsou jeho podstatnou součástí.

Jaké projekty na obnovu vodohospodářské infrastruktury plánujete?

Ročně investujeme do obnovy infrastruktury kolem 50 milionů korun. Velké vodohospodářské investice jsme realizovali v minulosti a čekají nás i v budoucnu. Nyní se zaměřujeme zejména na běžnou obnovu. Pokud se v Českých Budějovicích rekonstruuje významná komunikace, tak obnovujeme vždy nejen povrch, ale také vodohospodářské sítě. V plánu navíc máme investici do čistírny odpadních vod. V regionu totiž na konci roku 2012 ukončila svoji činnost místní papírna a významně se nám tak snížil objem a charakter našich odpadních vod. Cílem modernizace je tedy kompletní optimalizace aeračního procesu ČOV s rozpočtem 28 milionů korun. Tato investice je nad rámec standardních výdajů na obnovu vodohospodářského majetku.

V koncesním řízení jste se rozhodli pro soukromého provozovatele. Zvažovali jste také samoprovizování?

Na počátku volebního období, tedy v roce 2015, jsem byl postaven před poměrně obtížnou situací. Smlouva se stávajícím provozovatelem končila už za tři roky (k 31. 12. 2018) a museli jsme tak rozhodnout, jaký model provozování do budoucna zvolit. Nabízely se dvě možnosti – vodohospodářskou síť samoprovizovat, nebo hledat externí provozní společnost a vyhlásit koncesní řízení. Bylo jasné, že se bude jednat o projekt v hodnotě více než tři miliard korun, a proto jsme se rozhodli využít služeb poradenské společnosti, která nás

procesem výběru budoucího modelu provedla. Na trhu jsme oslovili pět renomovaných poradenských firem a nakonec vybrali společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba. Výsledkem jejich analýzy bylo doporučení oddílného modelu provozování s cílem najít pro město České Budějovice zkušeného externího partnera v koncesním řízení.

V současné době se v médiích objevuje řada zpráv v neprospěch oddílného modelu. Jaká byla diskuze kolem tohoto rozhodnutí?

Dokázal bych si představit i samoprovizování, ale musel jsem na miský vah dát také časový rámec. Tři roky jsou optimální doba pro koncesní řízení, ale ne na to, abyste na „zelené louce“ byli schopni sami začít provozovat vodohospodářský majetek – tedy založit firmu, najít vhodné zaměstnance, budovy, techniku. Nemohl jsem zastupitelům s klidným svědomím garantovat, že to zvládneme připravit dřív, než skončí smlouva s ČEVAK. To říkám zcela otevřeně. Jenom samotná komplexní analýza samoprovizování by dle mého názoru zabrala tři roky. Kdyby se pak ukázalo, že tato cesta je nerealizovatelná, tak bychom měli velký problém. A to nemluví o tom, že nová firma by musela od počátku zajistit srovnatelnou kvalitu služeb.

Pokud by byla v minulosti s ČEVAK jakákoli významná nespokojenost, tak by zřejmě došlo i na silnější tlaky a možná i změnu modelu. Spolupráce s ČEVAK ale vždycky byla a je na velmi dobré úrovni. A tak v diskusi na zastupitelstvu převládá názor, který byl v souladu s výstupem poradenské společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba, tedy koncesní řízení na deset let s cílem vybrat nejlepší nabídku na provoz od externí profesionální společnosti.

Jak probíhalo samotné koncesní řízení?

Bylo dvoukolové. Nejprve proběhla kvalifikace, do které se přihlásily čtyři významné vodárenské společnosti, a to Moravská vodárenská, ČEVAK, FCC Aqualia a Ostravské vodárny a kanalizace. FCC Aqualia kvalifikaci nesplnila, ale neodvolala se a respektovala stanovisko zadavatele. Následně byly tedy obeslány tři společnosti. Výslednou nabídku ale podaly pouze Moravská vodárenská a ČEVAK.

Kdy probíhaly jednotlivé fáze koncesního řízení?

V únoru 2016 došlo ke schválení výběru poradenské společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba, poté proběhlo porovnání jednotlivých modelů. Samotné koncesní řízení bylo zahájeno uveřejněním formuláře ve Věstníku veřejných zakázek dne 30. 8. 2016. Nová koncesní smlouva byla zastupitelstvem schválena o rok později, 18. 9. 2017. Nikdo z účastníků se v průběhu koncesního řízení neodvolal, ale časovou rezervu jsme pro tento případ měli. U zakázky za tři miliardy korun je vždy třeba zvažovat všechny možnosti.

Jedná se o největší zakázku v historii Českých Budějovic?

Rozhodně jde o největší zakázku za posledních deset let. Proto jsme se také snažili nastavit významné časové rezervy pro případná odvolání. K nim pak ve skutečnosti nedošlo, a tak koncesní řízení skončilo schválením nové smlouvy už letos. Rezervu jsme chtěli mít i z důvodu možné změny provozovatele. Kdyby vyhrála jiná společnost než ČEVAK, muselo by dojít k předání infrastruktury mezi provozovateli, což není jednoduchá záležitost.

Když srovnáte starou a novou smlouvu, co přibylo?

Základ smlouvy je obdobný. V nové smlouvě je například více podchycena prevence úniků vody, konkrétně referenční hodnoty výkonových ukazatelů úniků na vodovodní síti, a povinnost čistit každý rok deset procent kanalizační sítě.

Jak se bude měnit cena vody?

Cena vody zůstane v obdobné výši. Vysoutěženo bylo vodné ve výši 40,35 Kč/m³ a stočné 32,67 Kč/m³, celkem tedy cena vody ve výši 73,02 Kč/m³ včetně DPH. V koncesním řízení se soutěžila cena vody pro první rok účinnosti nové smlouvy, tedy až pro rok 2019. Reálná cena vody bude pak vycházet z vysoutěžené ceny a aktuální míry inflace. Je velký předpoklad, že se bude opět jednat o podprůměrnou cenu v rámci České republiky.

Jak probíhalo schvalování výstupů koncesního řízení? Panovala nad materiály politická shoda?

V celém procesu jsme se snažili o nadstandardní transparentnost. Zásadní rozhodnutí rozhodně nebyla schválena pouze hlasy koalice, shoda byla v širším politickém spektru. Od začátku jsme do zastupitelstva dávali i kroky, které byly v gesci rady. Zastupitelstvo tyto materiály sice neschvalovalo, ale bralo je na vědomí a mělo možnost se k nim vyjádřit.

Uvedu příklad – máte koncesní smlouvu a koncesní dokumentaci. Koncesní dokumentace je obsahem koncesního řízení, obsahuje tedy i parametry výběrového řízení. Koncesní smlouva je smluvní akt mezi městem a provozovatelem. V zákoně je napsáno, že koncesní smlouva, aby byla platná, musí být schválena zastupitelstvem. V našem případě jsme návrh koncesní smlouvy dali do zastupitelstva už ve fázi přípravy koncesního řízení. Nechtěli jsme, aby ji zastupitelé viděli poprvé až v okamžiku schvalování výsledku. Do zastupitelstva jsme navíc předkládali i koncesní dokumentaci – tedy podmínky výběrového řízení, byť se zastupitelstvo odmítlo vyjádřit a správně řeklo, že je to věc zadavatele – tedy rady města. Zastupitelé veškeré dokumenty viděli předem, a měli dokonce možnost o nich rozhodovat, v tom jsem měl klidné svědomí. Když jsme pak 18. září loňského roku schvalovali koncesní smlouvu, zastupitelé



schvalovali dokument, který již jednou viděli a měli možnost jej ovlivnit.

Co byste doporučil vlastníkům, kteří zvažují, zda jít cestou samoprovozování, či dle koncesního řízení vybrat externí provozní společnost? Na co by si měli dát pozor?

Časový rámec je nejdůležitější, to říkám zcela otevřeně. Musíte mít dostatek času na zvážení, která alternativa je pro dané město vhodná. Konkrétní podmínky mohou být totiž velmi odlišné. Jsem přesvědčený, že neexistuje jednotné doporučení. Ke konkrétní situaci je třeba přistupovat individuálně. Za sebe doporučuji mít na realizaci koncesního řízení tři roky. Pokud zvažujete samoprovozování, pak na přípravu potřebujete ještě více času.

Další věcí, kterou bych doporučil, je transparentnost. V procesu schvalování nám velmi pomohlo, že jsme klíčové materiály předkládali zastupitelstvu k posouzení už ve fázích návrhu, i když nám to zákon neukládá. Voda je tak důležitou surovinou, že by nad ní měla panovat shoda. Schvalovaná koncese bude mít dopad také na budoucí zastupitelstva, proto je dobré najít názorový průsečík v rámci celého zastupitelstva. Myslím, že nám se to povedlo. Koncesní smlouvu jsme schválili s tříčtvrtinovou podporou napříč politickým spektrem.

Není také dobré dělat tak důležité rozhodnutí takzvaně na koleně. Na trhu jsou profesionální poradenské firmy, které vám mohou pomoci vyhnout se celé řadě zbytečných problémů. Rozhodnutí musí udělat politická reprezentace. Buď ale bude mít množství relevantních informací a najme si odbornou firmu pro posouzení vhodnosti jednotlivých modelů, nebo udělá rozhodnutí tak, že se podívá z okna. Neplatí, že v první variantě nemůžete udělat chybu, ale pravděpodobnost toho je pochopitelně mnohem menší.



Barbora Mirková
senior konzultantka Ernst & Young Audit, s.r.o.

Benchmarking

Cesta k diskuzi o českém vodárenství

Slavný citát Arnolda H. Glasowa „Čím méně faktů, tím silnější názor“ poměrně dobře vystihuje diskuzi o českém vodárenství. Jak to změnit? Například pomocí benchmarkingu. Klíčové informace o projektu Ministerstva zemědělství ČR prezentovala na semináři Fakta o vodě v Poslanecké sněmovně Parlamentu ČR Barbora Mirková, senior konzultantka Ernst & Young Audit, s.r.o.

Benchmarking ve vodárenství

Benchmarking nám může pomoci objektivně porovnat efektivitu veřejného a soukromého provozování vodohospodářské infrastruktury. Zjistit, zda vlastníci dostatečně investují do obnovy potrubí, a jestli cena vody odpovídá jejím skutečným nákladům, či ji radnice dotují z jiných zdrojů.

Benchmarking je nástroj strategického managementu, se kterým poprvé přišla firma Xerox Corporation na počátku 80. let 20. století. Jedná se o nepřetržitý a systematický proces porovnávání a měření produktů, procesů a metod vlastní organizace s těmi, kdo byli uznáni jako vhodní pro toto měření, za účelem definovat cíle zlepšování vlastních aktivit.

První veřejná analýza se pod záštitou Ministerstva zemědělství ČR uskutečnila v roce 2016. Bohužel, ve vstupních datech vlastníků a provozovatelů byla objevena řada chyb, a proto ministerstvo muselo čtvrtinu porovnání vyřadit. Shrnující zpráva pak prezentuje jednotlivé ukazatele izolovaně, bez vzájemné provázanosti. V prvních letech je to pochopitelné, do budoucna by měl ale benchmarking směřovat ke komplexnímu hodnocení. Přesto lze ze závěrečné zprávy vyvodit několik zajímavých zjištění.

„To, že obce dotují provoz z rozpočtu, není ideální. Dotování výrazně zkresluje informaci o ceně.“

Jaké základní poznatky analýza přinesla?

Benchmarking potvrdil, že většina majitelů vodárenské infrastruktury nevytváří dostatečné prostředky na obnovu majetku, tedy rekonstrukci a stavbu potrubí. Podle ministerstva tak vystavují další generace riziku, že budou muset hospodařit a zabezpečovat dodávku pitné vody s majetkem v takřka havarijním stavu. Toto riziko se týká především

malých měst a obcí, a to v 85 procentech u vodovodů a 91 procentech u kanalizací.

Velkým rizikem je vytváření i takzvaného záporného kalkulačního zisku. Tedy situace, kdy vlastník nastaví nízkou cenu vodného a stočného, z níž nepokryje obnovu ani náklady na provoz vodohospodářské infrastruktury. Situaci řeší tak, že provoz dotuje z jiných zdrojů - například postaví méně chodníků či zrekonstruuje méně škol.

Týká se to zhruba poloviny vodáren (46 procent u vodovodů a 55 procent u kanalizací), které tvoří desetinu trhu (10,5 procenta u vodovodů a 11 procent u kanalizace). U takto malých společností v České republice převažuje obecní provozování.

Dá se z toho tedy vyvodit, že velké vodárny pracují efektivněji

Benchmarking potvrdil, že provoz vodárenského majetku je výrazně efektivnější ve větších celcích. Rozdíl v efektivitě mezi malými a velkými lokalitami dosahuje 32 procent. Jednoznačně tedy platí, že velké vodárny jsou efektivnější. V žebříčku efektivit se umístily na prvních šedesáti místech pouze velké vodárny s objemem fakturované vody nad 400 tisíc metrů krychlových. Lze také konstatovat, že lépe si z hlediska efektivit vedli soukromí provozovatelé vodohospodářského majetku před veřejnými společnostmi.

Pokud se podíváme na padesát nejefektivnějších provozních společností, zjistíme, že 64 procent tvoří soukromé subjekty, což je o 12 procent víc než v celkovém vzorku.

A k čemu může benchmarking českému vodárenství dopomoci? Žádná společnost nechce být na posledních příčkách žebříčku, a už vůbec nechce, aby ji tam viděli její zákazníci. Je tedy logické, že díky benchmarkingu se firmy snaží zlepšovat, zavádět nové technologie a zefektivňovat svůj servis.

Výzva



Zapomeňme na staré časy

Ekonomika jede na plné obrátky, ochota spotřebitelů utráčet je silná a vše ukazuje na další růst. Důsledkem tohoto vývoje je neustále rostoucí tlak konkurence při získávání nejlepších talentů, odborníků a dalších pracovních sil. V České republice byla dosažena plná zaměstnanost a kvalifikovaní odborníci si mohou již delší dobu mezi zaměstnavateli vybírat. Dokonce i vzkvetající obory mají problém udržet krok s vlastním růstem. O pracovní sílu soupeří podniky mezi sebou a nedaří se jim obsazovat volná pracovní místa, nebo se jim to daří jen s velkým úsilím a za vyšších nákladů.

Ve srovnání s digitální ekonomikou, ve které zvláště mladí lidé vidí svou budoucnost založenou na webových řešeních, se tradiční hospodářská odvětví, jako je vodárenství, zdají být výrazně méně atraktivní. Potvrzují to i klesající počty absolventů odborných a vysokých škol se zaměřením na toto odvětví. Přitěžujícím faktorem je zvyšující se průměrný věk pracovníků, kdy musíme v nejbližších letech počítat s rostoucím počtem zaměstnanců odcházejících do penze. Týká se to více než 150 vodárenských odborníků, kteří představují 10 procent celkového počtu našich zaměstnanců, a za něž budeme muset hledat náhradu.



Ing. Lenka Petrášková
ekonomika a controlling
ENERGIE AG BOHEMIA s.r.o.

Spotřebitelé, stejně jako města a obce coby naši smluvní partneři, vnímají vysoké standardy kvality pitné vody, neustálou dostupnost a služby poskytované 24 hodin denně po 7 dnů v týdnu jako samozřejmost. Současně však očekávají, že ceny vodného a stočného porostou co možná nejméně. A to samozřejmě ovlivňuje výši mezd, které můžeme našim zaměstnancům nabídnout. Naším úkolem je tedy v turbulentním prostředí trhu práce hledat rovnováhu, která spočívá ve vybalancování požadavků všech zúčastněných stran.

Do budoucna budeme rovněž muset být kreativnější, abychom náš obor učinili opět přitažlivým. Ani jeho modernizace jdoucí ruku v ruce s využíváním digitálních technologií nic nemění na faktu, že mnoho z našich činností často znamená těžkou nebo špinavou práci, která musí být zajištěna i v noci nebo o víkend. Na druhou miskou vah však můžeme položit skutečnost, že se jedná o práci v regionálním kontextu a ve spolehlivém týmu vodárenských odborníků. Není náhoda, že k nám mnoho uchazečů o práci přichází na základě doporu-

čení, ať už ze strany člena rodiny, přítele či známého, který je u nás již zaměstnán.

Zvláště při provozování vodárenské infrastruktury je zapotřebí dlouhodobá zkušenost. Než naši noví zaměstnanci dosáhnou profesní úrovně svých kolegů, trvá to přibližně dva roky. Příkladem je projekt Tandem v Berouně podporovaný místním úřadem práce, na kterém se podílí naše společnost VAK Beroun.

Abychom na pracovním trhu obstáli, bude zapotřebí vyvinout další úsilí a rovněž koordinovat náš postup s městy a obcemi. Nejdůležitější však je, aby naši zaměstnanci věděli, že si ceníme jejich práce, a že tomu odpovídá jejich mzda. Zůstaneme proto i nadále věrni heslu: „Přistupuj k zaměstnancům tak, jako by byli schopni udělat změnu. A oni tu změnu udělají!“ (Diana Roth, Personalmanagement, <http://dianarothcoaching.com/personalentwicklung-zitate/>, 10. 04. 2018)

Generační tandem

Projekt Generační tandem II umožňuje pracovníkům odcházejícím do důchodu předat zkušenosti jejich mladým nástupcům. Pomáhá udržet v zaměstnání pracovníky před důchodem a podporuje nově vstupující do pracovního procesu - mladé lidi do 30 let.

Po dobu až jednoho roku úřad práce přispívá na mzdové náklady obou členů tandemu (dohromady až 42 tis. Kč měsíčně). Starší člen tandemu musí být méně než tři roky před odchodem do důchodu.

Řada zaměstnavatelů je s ohledem na mzdové náklady nucena zkrátit na co nejméně dobu souběhu dvou úvazků na jednom pracovním místě při zaučování nového zaměstnance. Tento program pomáhá lépe začlenit nováčka a umožňuje mnohem hlubší předání zkušeností těm, kteří již svou pracovní dráhu končí. První tandem vytvořila v letošním roce společnost VAK Beroun na pozici **provozní údržbář** na středisku Hořovice.



„Největší výzvou je v současnosti v našem oboru udržení kvalitního personálu a hlavně získávání nových kolegů. Většina provozovatelů stojí před problémem blízkých odchodů kvalifikovaných zaměstnanců do důchodu a velmi obtížného získávání jejich nástupců. Ve srovnání se současnou nabídkou na trhu práce neumíme být pro uchazeče dostatečně atraktivní, a to musíme změnit. Ale věřím, že se to povede, protože náš obor atraktivní je, že?“

Mgr. Jiří Paul

předseda představenstva
Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.

Personalistika

„Zvláště operativní vodárenská činnost staví naše zaměstnance před velké výzvy, a to ve dne v noci, o víkendech a o svátcích. Na druhé straně však nabízí zajímavé úkoly s velkou odpovědností a - což je neméně důležité, jistotu práce v regionu. Hledáme spolupracovníky, kteří rádi působí v týmu profesionálů.“

Mag. Jörg Karlhuber

jednatel Energie AG Wasser GmbH



LABORATORNÍ ROZBORY VODY

- **Fyzikálně-chemické**
- **Mikrobiologické
a hydrobiologické**
- **Rozbory zemin a kalů
ke zjištění cizorodých látek**
- **Kompletní služby
na www.cevak.cz**

České Budějovice

Mánesova 41/6
+420 387 761 770

ČOV České Budějovice

Hrdějovice 598
+420 387 761 790

Beroun

Mostníkovská 255
+420 311 747 165

Chrudim

K Májovu
+420 469 626 336

Moravská Třebová

Nádražní 6
+420 461 357 146

Rychnov nad Kněžnou

Areál ČOV
+420 494 535 267

DETAŠOVANÁ PRACOVISŤE:

Jindřichův Hradec

Tábor

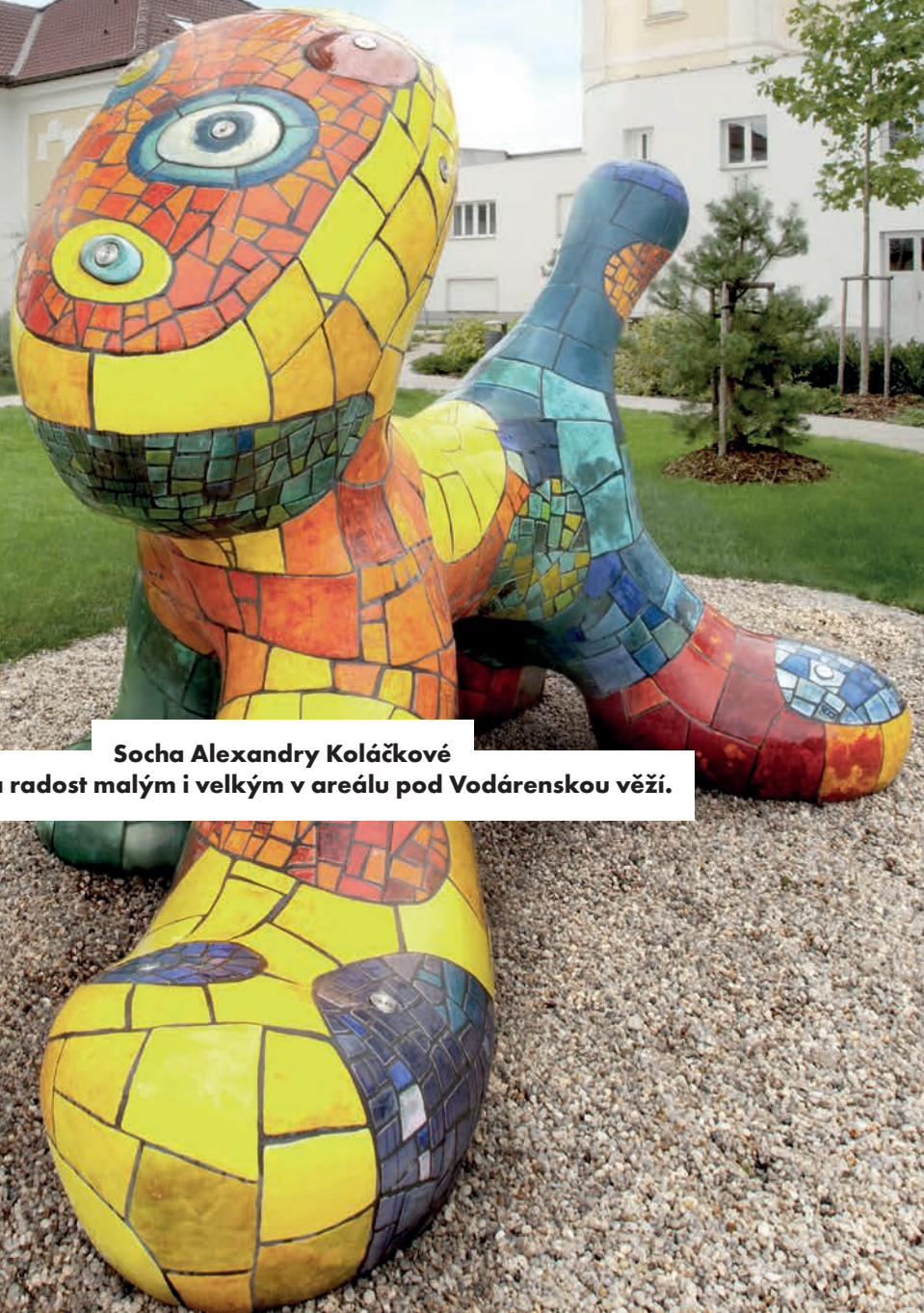
Písek



Laboratorní činnost



*Tady podnikáme,
tady žijeme*



**Socha Alexandry Koláčkové
nyní dělá radost malým i velkým v areálu pod Vodárenskou věží.**

Slavnostní otevření ČOV Žebrák



Foto zleva:
Mgr. Jiří Paul, VAK Beroun; DDr. Werner Steinecker, Energie AG Oberösterreich;
Mgr. Daniel Havlík, město Žebrák

Vodní kapky pro Kongo

Už deset let
pomáháme
dobré věci.

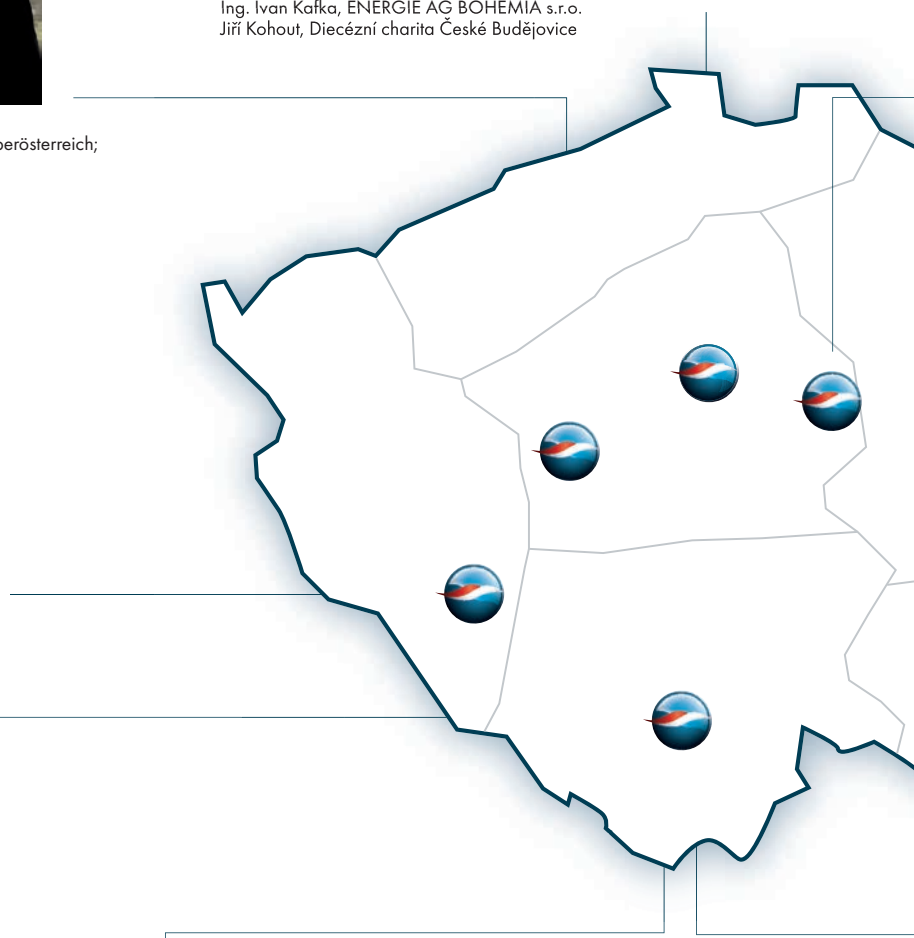


Foto zleva:
Ing. Ivan Kafka, ENERGIE AG BOHEMIA s.r.o.
Jiří Kohout, Diecézní charita České Budějovice

Vodospol



Rozšíření skupiny ENERGIE AG BOHEMIA
o společnost působící na Klatovsku
a provozující úpravnu vody v Milencích.



Mikuláš a čerti



Každoročně zavítají
na jednu z adventních
nedělí do areálu Staré
vodárny v Českých
Budějovicích.

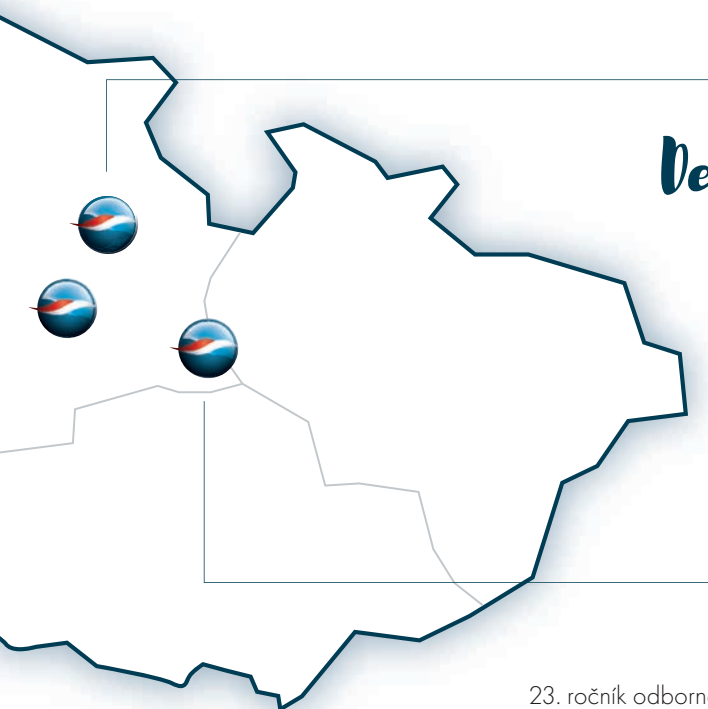
Výročí Járy Cimrmana



Léto patřilo českému géniovi
Járovi Cimrmanovi, jehož si
návštěvníci připomněli výstavou
Půlstoletí s Cimrmanem.

Finále soutěže Doodpadu

Ocenění nejlepšího příspěvku v soutěži pro středoškoláky DOODPADU aneb Co do kanalizace nepatří u příležitosti Světového dne vody.



Den Země

Vypouštění pstruhů do potoka Dědina na Rychnovsku.



Odborný seminář

23. ročník odborného semináře Nové metody a postupy při provozování čistíren odpadních vod v Moravské Třebové.



Noc literatury



Nově opravený podzemní vodojem se stal dějištěm Noci literatury. Herečka Jihočeského divadla Věra Hlaváčková předčítala příchozím návštěvníkům úryvky z knih.



Cvičení Blackout 2017

Jižní Čechy

Ing. Lubor Tomanec
provozní ředitel Čevak a.s.

Scénářem cvičení blackoutu byl regionální výpadek některých přenosových a distribučních vedení elektrizační soustavy v jižních Čechách po mohutné vichřici. Tato kalamita měla samozřejmě dopady i na zásobování vodou.

Cvičení se zúčastnil Jihočeský kraj a vybraná města, složky integrovaného záchranného systému, energetické a vodohospodářské společnosti, zdravotnická a sociální zařízení a další subjekty podílející se na řešení krizových situací. Při cvičení spolupracovalo kolem 300 účastníků. Cvičení se uskutečnilo 4. a 5. prosince 2017 a simulovalo cca čtyřdenní výpadek dodávky elektřiny s předpovědí trvání až 7 dní.

Krizové štáby

V deseti obcích s rozšířenou působností, resp. v deseti vybraných městech, zasedaly krizové štáby, ve kterých působili odpovědní pracovníci společnosti ČEVAK. Ve společnosti ČEVAK simuloval pracoval krizový štáb pod vedením provozního ředitele na základě zpracovaných postupů pro obnovení zásobování pitnou vodou, příp. pro zajištění nouzových dodávek vody.

Scénář

„Přes oblast jižních Čech se přehnala z neděle 3. prosince 2017 na pondělí 4. prosince 2017 mohutná vichřice – lokální tornádo, která postupně vyřadila z provozu některá vedení velmi vysokého a vysokého napětí a následně distribuční vedení, jejichž výpadek trval do 7. prosince 2017. Celá situace byla o to obtížnější, že došlo k přerušení dodávek elektrické energie ze sousedních krajů. Celkem zůstalo bez proudu cca 400 tisíc obyvatel okresů České Budějovice, Český Krumlov, Jindřichův Hradec, Prachatice a Strakonice. Písecku a Tábořsku se kalamita vyhnula.“



Přeprava náhradního zdroje pro zásobování elektřinou a čerpacího zařízení



„Ověřili jsme si, že jednotlivé složky fungovaly bez větších problémů. I přes výpadek elektrické energie dokázali vodohospodáři dopravit pitnou vodu ke konečným spotřebitelům bez větších omezení.“

Ing. Marta Spálenková

Oddělení krizového řízení
Kancelář hejtmanky
Krajský úřad Jihočeského kraje

Hejtmanka Mgr. Ivana Stráská (vlevo) coby předsedkyně krizového štábu a vedoucí krizového oddělení Ing. Marta Spálenková



Dne 4. prosince 2017 v 8.30 hod. byl vyhlášen stav nouze v energetice a následně hejtmanka vyhlásila stav nebezpečí na území celého Jihočeského kraje. V průběhu dne se podařilo obnovit dodávky elektřiny pro města Jindřichův Hradec, Třeboň a Trhové Sviny. 6. prosince byla zajištěna elektřina pro města Prachatice, Strakonice a Vimperk. Města České Budějovice, Český Krumlov, Kaplice a Vodňany zůstala bez proudu až do 7. prosince. Poté, co bylo obnoveno zásobování elektřinou i pro tato města, distributor elektrické energie, společnost E.ON, odvolal stav nouze v energetice a následně byl zrušen stav nebezpečí a ukončeno cvičení.

Coby přitěžující faktor byl simulován výpadek telefonní komunikace: internet, e-mail a mobilní telekomunikace přestaly fungovat již po pěti hodinách od výpadku elektrické energie. Důležité informace bylo proto možné distribuovat a sdílet pouze prostřednictvím analogové rádiové sítě hasičského záchranného sboru nebo prostřednictvím spojek.

Naopak spuštění ostrovního provozu, kterým byly zajištěny dodávky elektrické energie vybraným subjektům (tzv. prioritním odběratelům), mezi které patří i stěžejní zařízení vodohospodářské soustavy k zajištění pitné vody, usnadnilo řešenou situaci.

Blackout 2017 v ČEVAK a.s.

Cvičení se z velké části týkalo provozního úseku společnosti a jeho provozních středisek. Zapojeni byli rovněž technologové a energetici, útvary marketing a komunikace a doprava. Cílem bylo především zajistit a rychle obnovit zásobování vodou pro obyvatelstvo a prioritní odběratele. To bylo úzce koordinováno s Jihočeským vodárenským svazem (JVS).

Jednotlivě pak řešení dodávek pitné vody v době krizové situace vypadalo takto:



Výdejní místo vody v obci Dobrá Voda

České Budějovice

Nasazení náhradních zdrojů elektrické energie zamezilo výpadku zásobování pitnou vodou. Změnou směru toku vody v síti došlo k zákalu a tím k zhoršení kvality vody. Situace byla ve spolupráci s krajskou hygienickou stanicí vyřešena. V obcích Hlincova Hora a Dobrá Voda bylo nutné přistavit cisterny. ČEVAK je pro tento případ vybaven celkem 13 mobilními cisternami různé velikosti určenými pro pitnou vodu.

Třeboň a Jindřichův Hradec

Nedošlo k výpadku v zásobování pitnou vodou, pitná voda byla za pomoci náhradního zdroje elektrické energie dodávána z úpravny vody Dolní Bukovsko a pomocí gravitace z vodojemu Pleše, který zajišťuje zásobování 24 hodin denně.

Prachatice

Po výpadku čerpací stanice Těšovice trvajícím 12 hodin byly využity místní zdroje a zřízena výdejní místa, kde byly připraveny cisterny.

Český Krumlov a Kaplice

Po uplynutí čtyř hodin bylo simulováno vyprázdnění vodojemů Domoradice (JVS /5000 m³) a Netřebice (4500 m³).

V obou městech bylo zřízeno celkem šest výdejních míst.

Vimperk

Po zajištění elektrocentrály byla po 8 hodinách obnovena výroba vody na úpravně vody Brloh–Vimperk a zajištěna dodávka vody do vodovodní sítě.

Přeprava vody a zařízení pro zvýšení tlaku v Kaplici



Závěr

Rozsáhlý výpadek elektrické energie je reálnou hrozbou, která může být způsobena extrémními přírodními vlivy, jako je silná námraza, bouřka, povodeň, vichřice, ale i přetížením přenosové soustavy z důvodu uskutečňovaných tranzitních toků nebo kyberútoky, kdy dojde k rozpadu elektrizační soustavy, tzv. blackoutu.

Cvičení Blackout 2017 představovalo simulaci čtyřdenní přírodní kalamity, která byla „přehrána“ během 48 hodin. Ve společnosti ČEVAK nebyla příslušná opatření simulována, nýbrž byla prakticky provedena. Dobře zafungovalo zřizování výdejních míst vody. Podařilo se zabránit rozsáhlým výpadekům zásobování pitnou vodou a rychle přijímat místní opatření.



NEŽ TO SPLĀCHNEŠ DO ODPADU POPŘEMĚŠLEJ O DOPADU



Vítězný návrh studentské soutěže
Gymnázium Kolín / Žižkova 162
2. ročník / 2017



Energetické hodnocení



Ing. Miroslav Kos, CSc., MBA
specialista SMP CZ, a.s.

Energetické hodnocení a energetický štítek ČOV



energetický



Centrum kompetence Smart Regions (Inteligentní regiony) řeší projekt „Smart Regions – Buildings and Settlements Information Modelling, Technology and Infrastructure for Sustainable Development“, který je spolufinancován Technologickou agenturou České republiky pro období 2014–2019. Jedním z úkolů je vypracování metodiky Energetického hodnocení čistíren odpadních vod (ČOV).

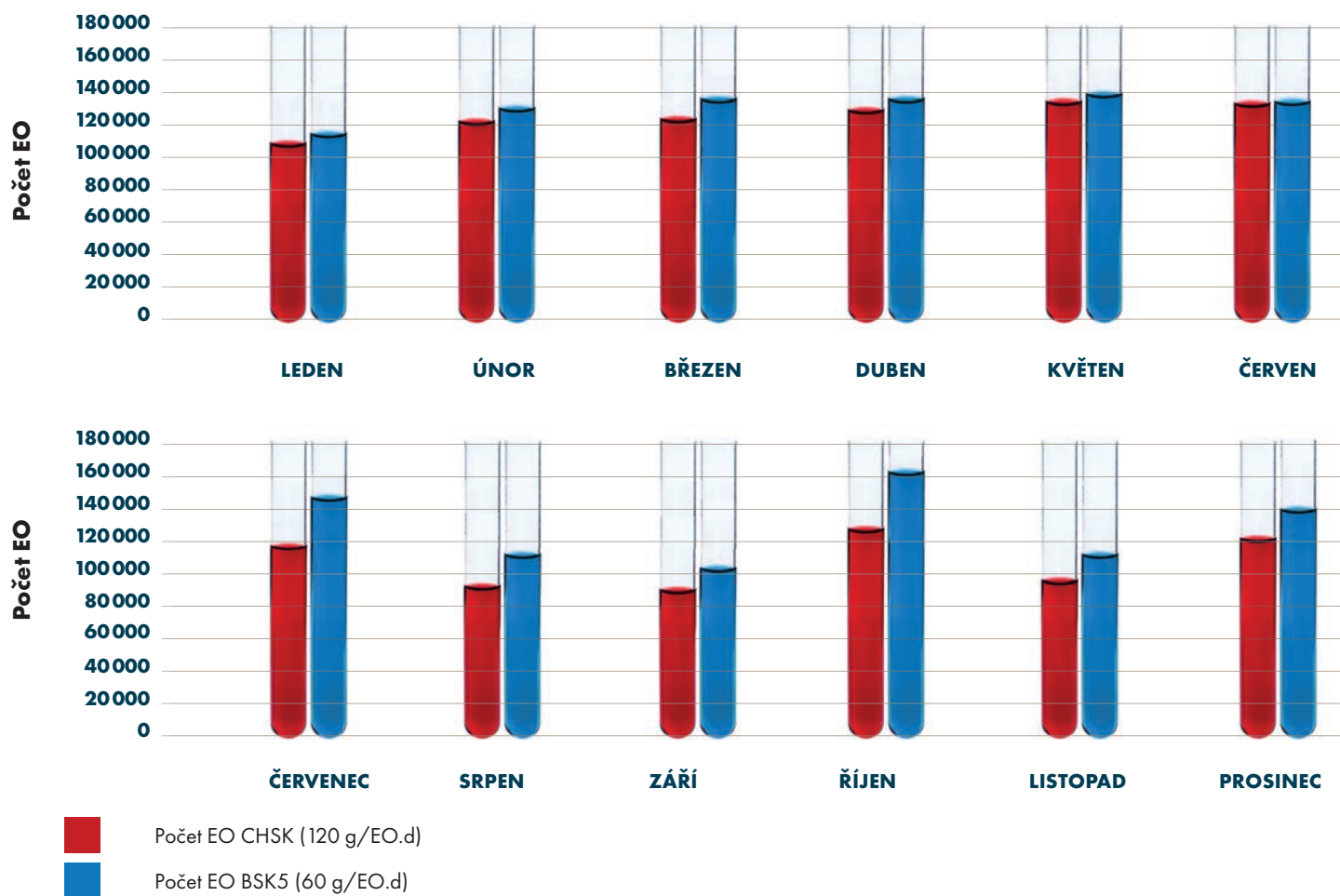
Metodika „Energetické hodnocení ČOV“ byla vypracována v roce 2016 a o rok později testována na několika českých ČOV. Mezi nimi byla i ČOV České Budějovice provozovaná společností ČEVAK a.s. Metodika byla v listopadu 2017 certifikována Ministerstvem zemědělství ČR.

Metodika je velmi blízká zahraničním metodikám, např. německé „Arbeitsblatt DWA-A216-Energiecheck und Energieanalyse – Instrumente zur Energieoptimierung von Abwasseranlagen“ pro zjištění stavu energetických spotřeb, energetickou analýzu a optimalizaci ČOV (DWA, 2015), nebo metodice švýcarské VSA „Energieeffizienz und Energieproduktion auf ARA“ (Bundesamt für Umwelt, BAFU, 2013). Jsou založeny na ukazateli specifické spotřeby (produkce) energie v kWh/EO.rok, přičemž jeden ekvivalentní obyvatel (EO) je definován produkcí znečištění 120 g CHSK za den. Na stejném základu je založena i metodika Energetické hodnocení ČOV.

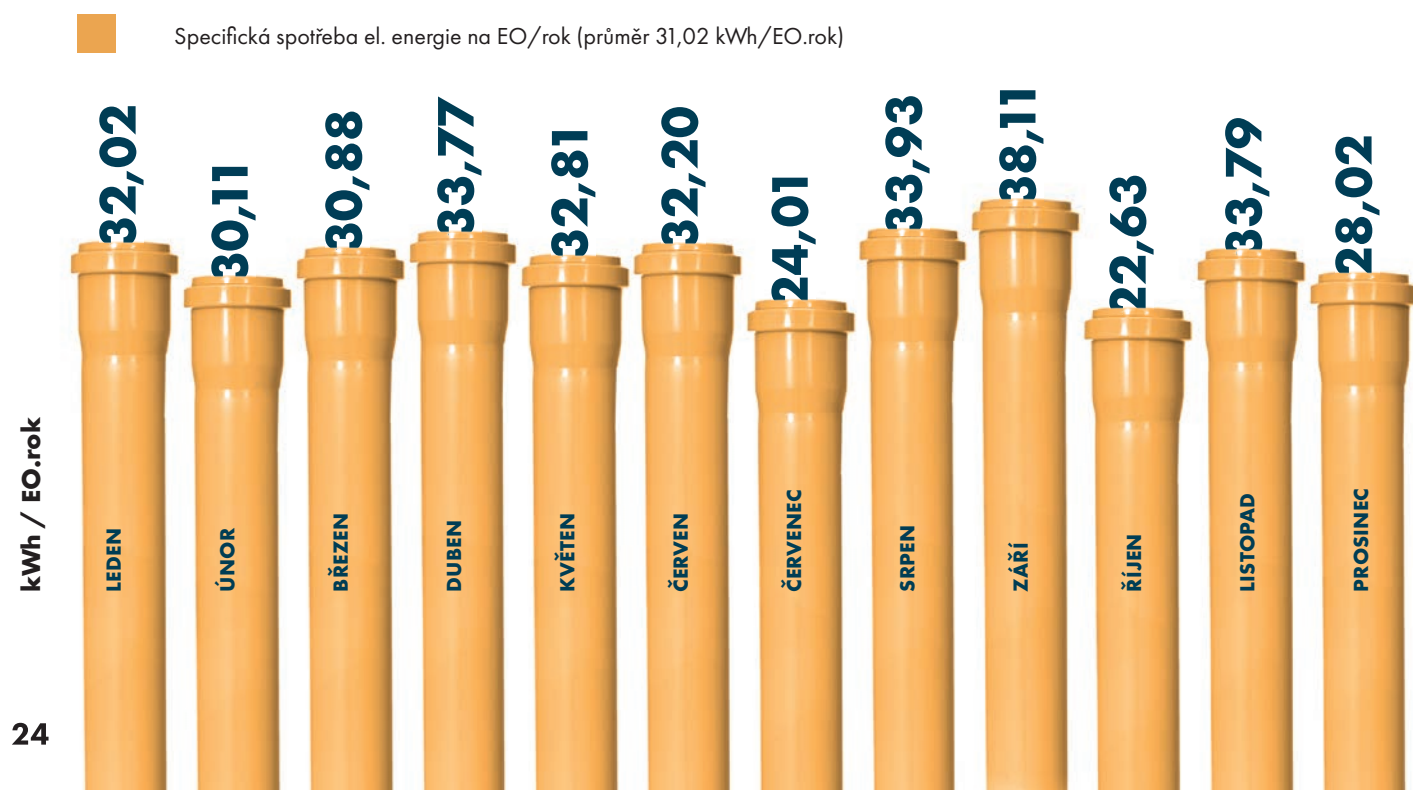
Vyhodnocované období je minimálně 12 měsíců, takže jsou zachyceny i změny energetické náročnosti v průběhu roku. Na základě průměrných měsíčních hodnot se stanoví specifické ukazatele, které pak slouží jako základ pro energetický štítek. Po následném srovnání s benchmarkingovou hodnotou (hodnotou nejlepší dostupné techniky, - Best Available Techniques = BAT uvedenou v metodice) jsou navržena doporučení ke zlepšení stavu.

Štítek ČOV

Obr. 1:
Počet EO na ČOV České Budějovice v roce 2016



Obr. 2:
Průběh specifické spotřeby elektrické energie na ČOV České Budějovice v roce 2016



Hodnocení ČOV České Budějovice

Na ČOV České Budějovice byl v rámci pilotního ověřování metodiky vyhodnocen rok 2016. Výsledkem ročního hodnocení této ČOV byly hodnoty typické pro srovnatelná zařízení (obr. 1). Po sestavení hmotové bilance ČOV po jednotlivých měsících byla vyhodnocena specifická spotřeba elektrické energie (obr. 2). Zcela typické je zjištěné zvýšení specifické spotřeby elektrické energie při sníženém zatížení a zvýšené teplotě odpadní vody z důvodu aerace aktivačních nádrží.

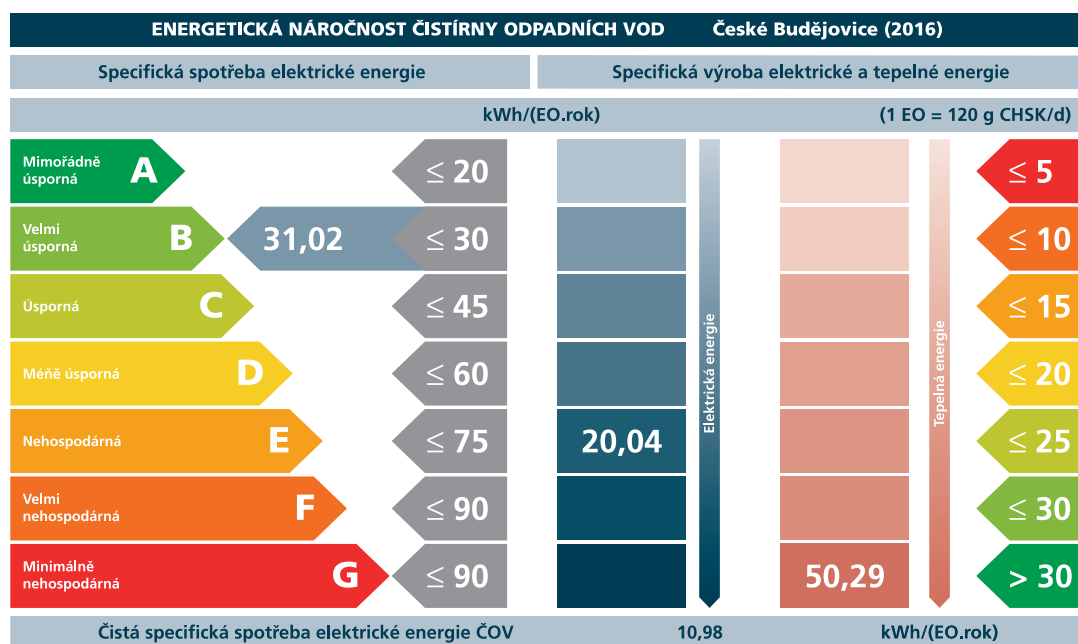
Průměrná hodnota pokrytí spotřeby elektrické energie dosahuje cca 65 % z výroby na kogeneračních jednotkách.

Energetický štítek EU pro čistírny odpadních vod

ČOV České Budějovice byla dle charakteristických parametrů, získaných na základě energetického hodnocení, klasifikována dle systematiky energetických štítků EU, a byla svým provozem zařazena do vynikající kategorie B, tedy „Velmi úsporná ČOV“ (obr. 3, vlevo). Jako pozitivní je rovněž nutno zdůraznit skutečnost, že ČOV České Budějovice vykazuje vysoký stupeň využití kalového plynu (88,9 %) pro výrobu elektrické energie a nadstandardní specifickou výrobu elektrické energie 20 kWh/EO.rok.

Ve srovnání s jinými ČOV v ČR je výsledek energetického hodnocení ČOV České Budějovice, stejně jako výsledek AČOV Tábor, čistírny odpadních vod rovněž provozované společností ČEVAK, velmi dobrý. AČOV Tábor se se svou téměř úplnou energetickou soběstačností a specifickou spotřebou elektrické energie 20,95 kWh/EO.rok nachází na špici zatím hodnocených čistíren odpadních vod.

Obr. 3:
Energetický štítek ČOV České Budějovice v roce 2016



Závěr

V případě ČOV České Budějovice je jedním z doporučení, vycházejících z energetického hodnocení, instalovat přímé měření spotřeby bioplynu na kogeneračních jednotkách, aby se získaly přímé a spolehlivější údaje pro hodnocení provozu vyhnívacích nádrží a kogenerace. Energetické hodnocení vedlo rovněž k prověření hmotové kalové bilance, což ve spojení s tepelnou bilancí poskytuje podklady pro případné nízkoteplotní sušení kalu jako metody hygienizace kalu a případnou transformaci kalu směrem k využití fosforu. Z tepelné bilance vyplynulo, že významnou část spotřeby tepelné energie při případném nízkoteplotním sušení lze pokrýt

odpadním teplem z kogenerace a případně teplem generovaným z energetického obsahu sušeného kalu. Cílem je začlenit ve spolupráci se společností ČEVAK a Centrem kompetence Smart Regions metodiku Energetické hodnocení ČOV do průběžných provozních hodnocení, aby se stala standardní součástí průběžného vyhodnocování a optimalizace provozu ČOV České Budějovice a AČOV Tábor. Energetický štítek ukazuje, že prověřovaná zařízení jsou již dnes velmi energeticky úsporná. Metodika energetického hodnocení a energetického štítku je doporučena k využívání i sdružením SOVAK.

Budoucnost

nakládání s čistírenskými kaly

Nad budoucím nakládáním s čistírenskými kaly v České republice se vznáší velký otazník. Příčinou rozpaků je v řadě lokalit zásadní rozpor mezi reálnými technickými možnostmi a světem legislativních idejí. Tento rozpor narůstá s přibližujícím se magickým datem 1. ledna 2020. Uvedené datum ale nevychází z požadavků EU, jde čistě o tuzemskou legislativní aktivitu.

Touto legislativou je zejména míněna vyhláška č. 437/2016 Sb. o podmínkách použití upravených kalů na zemědělské půdě, která byla vydána dne 23. prosince 2016. Tato vyhláška mimo jiné uložila, aby ve lhůtě do 31. prosince 2019 bylo zajištěno tisícinásobné snížení množství nežádoucích mikroorganismů v čistírenském kalu. Toto snížení lze v kalu dosáhnout pouze jeho úpravou, neboli hygienizací. Každý, kdo má však i jen povšechnou představu o průběhu přípravy a realizace staveb a o procesu projednávání a schvalování investičních rozpočtů měst a obcí, si velmi snadno dovede pravděpodobnost, s jakou lze během pouhých tří let na komunálních čistírnách odpadních vod instalovat potřebná zařízení na úpravu kalu.

Historicky byly čistírenské kaly v České republice nejčastěji používány v zemědělství. Buď přímo,

či prostřednictvím kompostů jako hnojiva. Rovněž časté bylo, a stále ještě je, uplatňování kalů pro rekultivace i pro technická zabezpečení skládek.

V případě kompostování musí toto hnojivo určené na zemědělskou půdu nyní splňovat limity vyhlášky č. 237/2017 Sb. ze dne 28. července 2017, kterou se změnila vyhláška Ministerstva zemědělství ČR č. 474/2000 Sb., o stanovení požadavků na hnojiva. Procesem kompostování sice lze (například při složení kompostu ze slámy, čistírenských kalů a biologického preparátu) při fermentaci vysokými teplotami zajistit kýžené nízké množství mikroorganismů ve výsledném materiálu, avšak tato metoda má dvě zásadní překážky.

Kompostováním ve výsledném hnojivu nelze eliminovat obsah léčiv, hormonů a podobných nebezpečných látek. Přičemž příchod legislativních limitů v této oblasti lze v nejbližších letech očekávat v návaznosti na rychlý vývoj evropské legislativy. A dále pak existují obavy zemědělců o odbyt jejich rostlinné výroby, neboť mnohé obchodní řetězce již dnes vyžadují po svých dodavatelích garance, že jejich výrobek nepřišel do styku s nebezpečnými látkami typu léčiv či hormonů, které se vyskytují v čistírenském kalu.

”

„Nejvíce problémů nám přináší čistírenský kal. Tvoří sice pouhé 1 procento z vyčištěného množství odpadní vody, jeho likvidace však činí cca 30 procent nákladů na úpravu této vody. Čistírenský kal je zároveň příčinou 90 procent všech našich starostí.“

Karl Ludwig Imhoff

německý stavební inženýr

a průkopník technologie čištění odpadních vod

Tato praktika proto v posledních měsících velmi rychle snižuje počet zemědělců ochotných přijímat na svá pole hnojiva s obsahem čistírenského kalu.

Pomineme-li tedy jiné způsoby úpravy kalu, jako například vápnění s jeho neakceptovatelným vývinem amoniaku a nepoužitelnými vlastnostmi pro zemědělce, leží budoucnost jednoznačně v termickém využití kalů. Zpravidla se bude jednat o sušení a následné přímé spalování či užití technologií pyrolýzy popř. zplyňování. Tímto vývojem jdou mnohé země světa a není důvod, aby se České republice tento trend dlouhodobě vyhýbal.

Má-li ovšem vlastník komunální čistírny odpovědným způsobem projít procesem investiční a projektové přípravy se zajištěním všech potřebných povolení, výběrem zhotovitele a následné realizace akce, je termín 1. ledna 2020 splnitelný pouze v ojedinělých případech. V převážné většině lokalit tento termín reálný není. Pouze u těch čistíren, jejichž kal slouží pro rekultivace a technické zabezpečení skládek, lze počítat s určitou časovou rezervou a tedy s větší nadějí promyšlené a v rozumném časovém plánu připravené i realizované nové technologie pro 21. století.



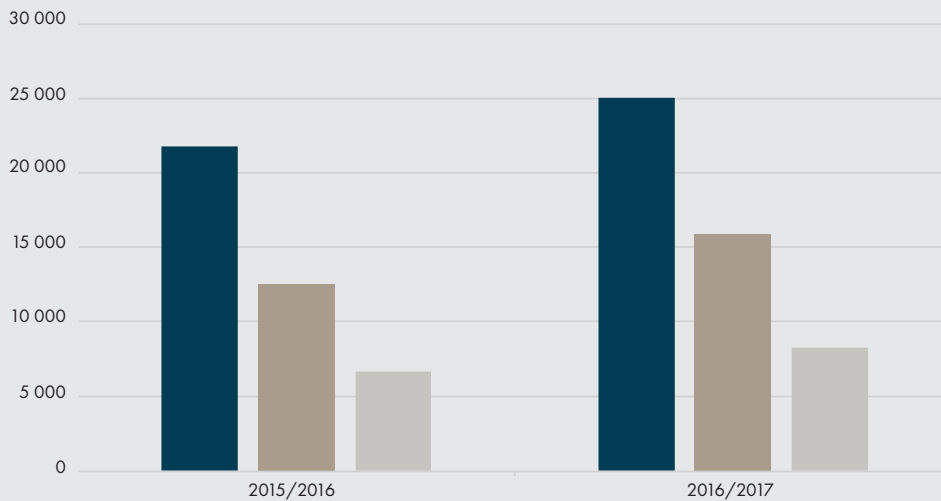
Ing. Jiří Lipold
technický ředitel
ČEVAK a.s.

Transparentnost a ukazatele výkonnosti

Většina smluv na provozování vodárenské infrastruktury a všechny koncesní smlouvy společností skupiny Energie AG v České republice používají pro měření smluvní výkonnosti výkonnostní ukazatele. Představují běžný nástroj pro zajištění transparentnosti vůči smluvním partnerům, kterými jsou obvykle města a obce. Výkonnostní ukazatele, i když v souhrnnější formě, používáme rovněž pro znázornění výsledků jednotlivých společností skupiny nebo ve skupině. Naše výkonnostní ukazatele pro kvalitu vody, provoz sítí, digitalizaci, čistírenský kal, zákaznické služby a média najdete na našich webových stránkách <https://energieag.cz/O-nás>



Digitální vyjadřovací činnost



- Celkový počet žádostí o vyjádření k poloze a parametrům sítí
- Počet žádostí o vyjádření podaných prostřednictvím webové aplikace
- Počet automatických odpovědí na žádosti o vyjádření

Naši zákazníci v České republice stále více spoléhají na služby on-line. V roce 2018 jsme zatím obdrželi 25 tisíc žádostí o vyjádření k poloze a profilům sítí, které se týkaly především domovních přípojek. Z tohoto počtu bylo 16 000 žádostí (ve srovnání se stejným obdobím roku 2016 se jedná o 27 procentní nárůst) podáno prostřednictvím naší nové webové aplikace a odpovědi na 8 tisíc žádostí byly odeslány automaticky. Tento vývoj znamená obrovské zlepšení a zrychlení celého procesu této služby a podstatné ulehčení práce pro pracovníky zákaznického střediska.



Internetové služby

Také využití našich webových stránek vykazuje razantní nárůst. Počet návštěvníků stránek se zvýšil o 50 procent na 220 000 přístupů. Každý návštěvník v průměru kliknul na čtyři stránky a zůstal zde po dobu tří minut. Téměř to vypadá, že naše zákaznická střediska v důsledku tohoto vývoje přichází o práci, ale není tomu tak. Každoročně máme v průměru 37 000 „kontaktů jiného druhu“ buď ve formě osobní, nebo telefonické návštěvy či dopisu. Méně než 2 procenta z nich tvoří stížnosti, z nichž 19 procent vyřešíme během 24 hodin, a dalších 57 procent vyřešíme do dvou týdnů. Pouhá 3 procenta stížností vyžadují pro své řešení více než 30 dnů, přičemž se snažíme tuto dobu neustále snižovat.

Legislativní novinky

v oboru vodovodů a kanalizací

31. července 2017 vstoupil v platnost zákon č. 225/2017 Sb., kterým se s účinností od 1. ledna 2018 změnil zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a další související zákony. Změny se též dotkly i 44 souvisejících zákonů, jedná se tedy o velmi významný zásah do dosavadní stavební praxe. Hlavním cílem má být zejména zjednodušení a ulehčení povolování staveb i procesů jejich vlastní realizace.

Frekvencovaný tak nyní čím dál častěji bude pojem „společné řízení“. Tedy spojení územního řízení a stavebního povolení. Neboť společným řízením se stavba umísťuje a povoluje (§ 2 odst. 1 písm. b).

Kompetentním k vedení společného řízení je stavební úřad příslušný k povolení stavby (§ 94j odst. 1). Společné řízení je možné vést i u souboru staveb, které jsou v působnosti různých stavebních úřadů. Příslušnost k vedení společného řízení se v takovém případě bude odvíjet od druhu stavby hlavní (§ 94j odst. 2). Stavební úřady příslušné k povolení vedlejších staveb v souboru staveb mají ve společném řízení postavení dotčeného orgánu a vydávají závazné stanovisko.

Dalším pojmem je proto „soubor staveb“, tj. vzájemně související stavby, jimiž se v rámci jednoho stavebního záměru uskutečňuje výstavba na souvislém území, nebo za společným účelem (§ 2 odst. 8). Stavba hlavní určuje účel výstavby souboru staveb (§ 2 odst. 9). Vedlejší stavba pak svým účelem užívání nebo umístěním souvisí se stavbou hlavní a zabezpečuje užitelnost této stavby hlavní, nebo doplňuje účel užívání stavby hlavní (§ 2 odst. 9).

V oblasti vodovodů a kanalizací se proto velká část změn týká kompetence vodoprávních úřadů. Zjednodušeně řečeno, bude-li se jednat o jednu stavbu vodního díla, např. vodovodního řádu, či kanalizačního sběrače, společné řízení povede vodoprávní úřad. Stejně tak, bude-li se jednat o soubor staveb, kdy stavbou hlavní bude vodní dílo – společné řízení povede rovněž vodoprávní úřad. Bude-li však vodní dílo stavbou vedlejší, která nevyžaduje povolení k nakládání s vodami, vydává vodoprávní úřad jen své závazné stanovisko. V případech, kdy uvedená vedlejší stavba vyžaduje povolení k nakládání s vodami, pak vodoprávní úřad vydává povolení k nakládání s vodami ještě před podáním žádosti o společné povolení. Dále pak vodoprávní úřad

vydá závazné stanovisko ke stavbě jako dotčený orgán. Povolení k nakládání s vodami vydané jako podklad pro společné územní a stavební řízení podle zvláštního zákona pozbývá platnosti, jestliže do tří let ode dne, kdy nabylo právní moci, nenabude právní moci společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje.

Rozhodnutí o umístění stavby (§ 79 odst. 2 písm. s) ani územní souhlas nevyžaduje výměna vedení technické infrastruktury, pokud nedochází k překročení hranice stávajícího ochranného nebo bezpečnostního pásma. V praxi to například znamená, že pokud ochranné pásmo nové kanalizace s menší dimenzí nepřekročí hranice ochranného pásma původní kanalizace s větší dimenzí, lze připustit mírnou odchylku trasy nové kanalizace od stoky původní.

Dále je potvrzeno, že vodní díla nejsou součástí pozemku, což se týká i liniových vodohospodářských staveb a technických zařízení, která s nimi souvisejí. Taktéž je potřeba připomenout, že vodními díly nejsou vodovodní a kanalizační přípojky, vnitřní vodovody a kanalizace a dále pak průzkumné vrty. Přípojky vodovodů a kanalizací ani čistírny odpadních vod kapacity do 50 ekvivalentních obyvatel nevyžadují stavební povolení. U těchto čistíren, jmenovitě u výrobků s certifikátem CE, je vypouštění odpadních vod automaticky povoleno. Povinnost je pak do 2 let provedení revize odborným technikem.

Důležité je též, že vlastníci pozemků sousedících s vodními díly jsou povinni umožnit vstup a vjezd pro provádění údržby nebo jejich provozování, způsobem, který pozemky minimálně zatěžuje, po předchozím projednání. Ohledně umísťování vodních děl na cizím pozemku je nutný souhlas jeho vlastníka a soukromoprávní vypořádání, tj. zajištění práva stavby, služebnosti, nájmu, pachtu apod.

U nových vodovodů a kanalizací napojovaných na původní vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu musí stavebník ke kolaudaci předložit dohodu mezi vlastníky provozně souvisejících vodovodů a kanalizací a nově též povolení k provozování vydané krajským vodoprávním úřadem.

Novinkou je též § 152 odst. 4 stanovující – u stavby financované z veřejného rozpočtu, kterou provádí stavební podnikatel jako zhotovitel, že je stavebník povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby fyzickou osobou oprávněnou (tj. autorizovaným inženýrem), případně i autorským dozorem projektanta. Novela stavebního zákona přinesla velmi mnoho změn motivovaných snahou o zjednodušení a ulehčení situace stavebníkům. Až poměrně delší čas nám pak napoví, zda se tato snaha setkala s úspěchem.



VODA

pod kontrolou

Mějte kontrolu nad svou spotřebou



Dálkové odečty
vodoměrů



Upozornění
na mimořádné události



Přehledné
zobrazení dat



ENERGIE AG BOHEMIA s.r.o.

Lazarská 11/6 · 120 00 Praha 2

Tel.: +420 222 517 466

Fax: +420 222 517 478

E-mail: bohemia@energieag.cz

www.energieag.cz